

RELATÓRIO DE ACTIVIDADES DE 2009

Relatam-se, no presente documento, os aspectos mais relevantes das actividades desenvolvidas e das deliberações tomadas pelo Conselho Directivo (CD) ao longo do ano de 2009.

Apoios Sociais

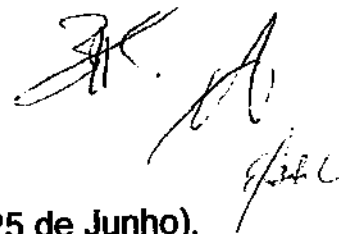
No ano de 2009, mantiveram-se os apoios concedidos às Senhoras D. Glória Pichel, D. Conceição Ramalho e D. Guida Silveira Machado, e foram atendidos dois novos pedidos, nomeadamente, das Senhoras D. Antonieta Possolo Souza Santos e D. Maria Alice da Graça Andrade.

Há ainda a registar o falecimento da nossa beneficiária Senhora D. Maria Isabel Ferraz.

Lar de Idosos

Foi formalizada a cedência do terreno em Barcarena, por parte da Câmara Municipal de Oeiras (CMO), para a construção do Lar de Idosos, cuja assinatura da escritura pública de constituição do direito de superfície entre a CMO e a Fundação D. Belchior Carneiro (FDBC), se realizou no dia 26 de Janeiro de 2009, estando a Fundação de posse da certidão da ficha do prédio em causa, emitida pela Conservatória do Registo Predial, comprovativa do direito da FDBC sobre o mesmo.

Após a apreciação e aprovação, por parte dos Curadores, do Estudo Prévio de Arquitectura e posteriormente, do Projecto de Arquitectura do Lar de Idosos, este último documento foi entregue no dia 3 de Junho às entidades competentes para aprovação, nomeadamente, os Serviços de Protecção Civil (parecer favorável recebido em 18 de Agosto de 2009), os



Serviços de Saúde de Oeiras (parecer favorável recebido em 25 de Junho), o Instituto de Segurança Social (ISS) e a CMO.

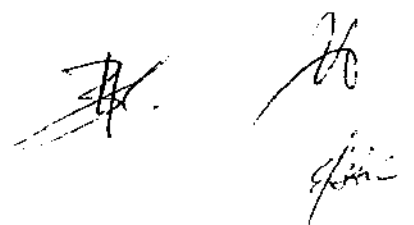
Do Gabinete de Apoio Técnico (GAT) do Centro Distrital de Lisboa do ISS recebemos um parecer favorável a 24 de Agosto com indicação de ligeiras alterações a efectuar, que foram colmatadas e o projecto alterado foi de novo entregue a 1 de Outubro para aprovação por aquela instituição.

Em Novembro, recebemos novo pedido de alteração do projecto por parte do GAT/ ISS, referente a reorganização do espaço da lavandaria e a revisão das distâncias entre as bancadas da cozinha, que foram realizadas e entregues em 26 de Novembro para apreciação. Finalmente a 18 de Dezembro obtivemos por parte do GAT/ ISS a aprovação do projecto.

A CMO (Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística) assinalou a necessidade de alguns ajustamentos nas áreas em cave, para cumprimento do índice de construção e na definição do estacionamento afecto ao lar e aos seus utentes, o que foi tido em consideração.

Relativamente ao encaminhamento processual que o projecto deve ter junto da CMO, fomos informados que, em face do grau de desenvolvimento do estudo prévio, dever-se-ia passar à fase seguinte, isto é, apresentar o projecto de licenciamento para a aprovação da obra, seguindo-se, depois, os projectos das especialidades, pelo que foram contactados os serviços de recepção de pedidos de licenciamento para obras da CMO, no sentido de se obter informação completa sobre os documentos a apresentar juntamente com o pedido de licenciamento, o que foi concretizado em 3 de Julho.

Porém, em 15 de Julho, recebemos, da CMO, informação de que, "uma vez que o projecto apresentado se encontra abrangido por uma operação de loteamento, deverá ser sujeito ao procedimento de Comunicação Prévia de acordo com a alínea e) do nº 1 do artigo 6 da Lei



60/2007 de 4 de Setembro" (informação nº 8712/2009), bem como a lista dos elementos que devem instruir o pedido.

Nesta conformidade, encetamos de imediato as diligências necessárias à compilação dos referidos elementos e à elaboração dos projectos das especialidades, visando o lançamento do concurso para a empreitada.

No decurso do desenvolvimento dos projectos das especialidades, revelou-se necessário executar um estudo geotécnico dos terrenos do local de construção do lar, o que foi realizado, após ter sido feita a consulta a várias empresas da especialidade e escolhida a que melhores condições oferecia.

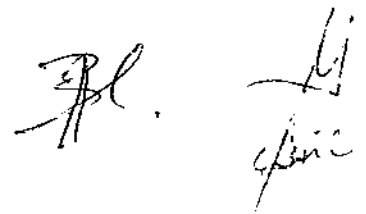
Foram solicitadas propostas de fornecimento de equipamento de cozinha e lavandaria e respectivos *layouts*, aguardando-se respostas a esta diligência. Foi ainda contactado o Eng. João Amílcar de Sousa para o desempenho das funções de coordenador e responsável pela assistência técnica a prestar ao CD da Fundação, durante o processo de construção do lar.

Gestão Administrativa da Fundação

Tendo em conta a reorganização arquivística e de referenciação da movimentação de documentos referentes à Fundação, conforme consta do Relatório de 2008, pode-se, agora, indicar dados referentes ao movimento do expediente que são:

- Documentos entrados 508
- Ofícios expedidos 122

Isto revela que a actividade da Fundação vai tomando certa dimensão, derivado da evolução havida na nossa instituição.



Relações com outras Instituições

No seguimento da política de aproximação da nossa Fundação com outras instituições da mesma área, foi concretizada a sua entrada para a União Distrital das Instituições Particulares de Solidariedade Social (UDIPSS) e para o Centro Português de Fundações (CPF), tendo a Fundação já estado presente na Assembleia Geral do CPF para a aprovação do Plano de Actividades e Orçamento para 2010 daquele Centro.

Contas e situação financeira

Ao longo do ano de 2009, o CD manteve a mesma filosofia relativamente às aplicações financeiras, procurando produtos não tão produtivos, mas, de certeza, mais seguros, bem como a diversificação das instituições financeiras.

Nesta conformidade, ponderadas as informações obtidas junto de vários analistas do mercado financeiro, o CD foi acompanhando com muito cuidado a situação das aplicações financeiras da Fundação, procurando obter juros mais favoráveis à medida que os prazos dos depósitos se iam vencendo e aplicando-os em instituições com credibilidade no mercado.

A crise financeira teve, como era inevitável, consequências na situação financeira da Fundação e como era previsível, verificou-se um decréscimo nos proveitos, cujos valores em 2008 foram de 292.342,06 euros e em 2009 de 159.018,30 euros, resultado das adversas condições do mercado financeiro já referidas, aliadas a uma política mais conservadora na gestão de activos.

A variação patrimonial foi positiva, passando de 7.376.527,01 euros em 2008 para 7.427.829,41 euros em 2009, fruto de um resultado positivo

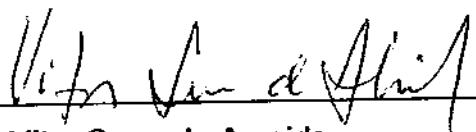
FUNDAÇÃO D. BELCHIOR CARNEIRO

Loja Postal Visconde de Santarém
Apartado 13063
1019-501 LISBOA

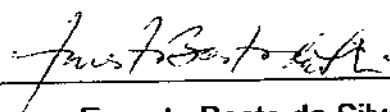
no exercício, de 51.302,40 euros, o qual se propõe que seja transferido para "reservas livres".

Lisboa, 18 de Fevereiro de 2009

O Conselho Directivo


Vítor Serra de Almeida


Juliana Boyol Mergulhão


Ernesto Basto da Silva